



COMUNE DI BRONTE

AREA V Tecnica

DETERMINAZIONE

NUMERO 322 DEL 27-09-2018

Oggetto: Alienazione di un tratto di relitto stradale, esteso complessivamente mq.4.000,00 e riportato in Catasto al Fg. n. 129, part.lla n. 377 a favore della ditta Conti Luigi nato a Bronte il 24.08.1940 ivi res. in via Vincenzo Portaro n. 11. Deliberazione di G.M. n. 144 del 25.08.2000. Integrazione.

IL CAPO DELLA AREA V Tecnica

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. 144 del 25.08.2000 era stata autorizzata l'alienazione a favore della ditta Conti Luigi relativamente un tratto della strada comunale Ginestrola – Rizzonito per una superficie di mq. 1.630,00 e per una somma £.1.630.000 (€841,82);
- la suddetta ditta in data 30.05.2018 con istanza prot. n.13181 richiedeva l'integrazione della superficie di cui sopra a mq. 4.000,00 per mq. 2.370,00, dichiarando nella stessa che tale differenza era scaturita da indicazioni sbagliate del tecnico che al tempo seguiva la pratica;
- con relazione in data 18.09.2018 redatta dal Tecnico Comunale Geom. Giuseppe Greco veniva quantificata la differenza di prezzo tra quello deliberato (e già pagato) e quello attuale e veniva espresso parere favorevole alla vendita del relitto stradale di che trattasi;
- che il frazionamento dell'area è stato già redatto dalla ditta richiedente in data 07.05.2018 tipo n.79736;

Fatte salve le determinazioni contenute nella delibera di G.M. n. 144 del 25.08.2000;

Ritenuto di provvedere alla vendita diretta dei terreni di cui sopra avendone determinato il residuo prezzo con perizia del 18.09.2018;

Vista la legge 142/90 e L.R. 48/91;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n.12 del 02/05/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Capo della V Area al Dott. Ing. S. Caudullo

DETERMINA

Per i motivi di cui in espositiva,

1) Procedere all'alienazione del terreno di proprietà comunale (relitto stradale) censito in Catasto Terreni del Comune di Bronte al foglio 129 part.la 377 di are 40,00 per un prezzo complessivo di €2.216,42 di cui €841,82 già versati con bolletta della Banca Popolare di Bronte (Tesoreria) n.1907 del 28.09.2000, al sig. Conti Luigi nato a Bronte il 24.08.1940 ivi res. Via Vincenzo Portaro 11, c.f. n° CNTLQU40M24B202X;



COMUNE DI BRONTE

- 2) Dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti alla alienazione del bene di che trattasi, nessuna esclusa, sono a carico della parte acquirente;
- 3) Dare atto, altresì, che a cessione avvenuta dovrà essere presentatata, a cura della parte acquirente, copia degli atti catastali inerenti l'annessione della particella di che trattasi alla relativa proprietà;
- 4) Trasmettere copia del presente atto all'ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;
- 4)Trasmettere la presente determinazione all'Unità operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art. 29 del vigente regolamento di contabilità;
- 5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell' art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e che venga, altresì, pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine";
- 6) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dallo ufficio messi notificatori per l'albo pretorio on line e dall'ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del procedimento
GRECO GIUSEPPE

Il CAPO V AREA
Caudullo Salvatore

l